SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

INFORME CONSOLIDADO REVISIÓN LIBROS DE ANTIGUO SISTEMA - ORIP PENSILVANIA

PERIODO: DEL 03 AL 28 DE FEBRERO DE 2025

MUNICIPIO	LIBRO	PAGINAS TRABAJADAS	ESTADO ACTUAL			RESULTADO ANTIGUO SISTEMA			MOTIVO DE NO TRAMITE				
			NUEVO SISTEMA	ANTIGUO SISTEMA	BLANCO	TRAMITADO	POR TRAMITAR	NO TRAMITADO	FALTA DE INFORMACION	FALTA FIRMA DEL REGISTRADOR	FALSA TRADICION	AREA AGOTADA	OTRO
SAMANÁ	MATRÍCULA TOMO 38	199	115	0	84	0	0	0	0	0	0	0	0
SAMANÁ	MATRÍCULA TOMO 37	201	201	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SAMANÁ	MATRÍCULA TOMO 36	201	197	4	0	0	0	4	4	0	0	0	0
SAMANÁ	MATRÍCULA TOMO 35	199	197	2	0	0	0	2	2	0	0	0	0
SAMANÁ	MATRÍCULA TOMO 34	201	194	7	0	1	0	7	2	0	5	0	0
SAMANÁ	MATRÍCULA TOMO 33	201	194	7	0	0	0	7	6	0	1	0	0
SAMANÁ	MATRÍCULA TOMO 32	201	193	8	0	0	0	8	6	0	2	0	0
SAMANÁ	MATRÍCULA TOMO 31	201	189	12	0	0	0	12	9	0	3	0	0
SAMANÁ	MATRÍCULA TOMO 30	199	187	12	0	0	0	12	7	0	5	0	0
SAMANÁ	MATRÍCULA TOMO 29	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL		**1803**	**1667**	**52**	**84**	**1**	**0**	**52**	**36**	**0**	**16**	**0**	**0**

REALIZADO POR: CAROLINA ACEVEDO GALVIS
CC: 1019131498 de Bogotá D.C.
CONTRATO: 586 del 2025

Profesional Especializado Grado 20

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS

FORMATO INVENTARIO REGISTROS EN FALSA TRADICIÓN FEBRERO 2025

OFICINA DE REGISTRO DE PENSILVANIA- CALDAS

No.	Datos de antiguo sistema (Libro, Tomo, página)	Tipo de inmueble		Ubicación			Tipo de acto jurídico en falsa tradición.
		Rural	Urbano	Departamento	Municipio	Vereda	
1	LIBRO DE MATRÍCULA TOMO 34 PG 14 LIBRO 1 TOMO 55 FL 78 PRT 566	X		Caldas	Samaná	San Rafael, Riomoro	Declaración de Testigos Sumarios
2	LIBRO DE MATRÍCULA TOMO 34 PG 80 LIBRO 1 TOMO 56 FL 74 PRT 837	X		Caldas	Samaná		Venta de Mejoras en Terreno Ajeno
3	LIBRO DE MATRÍCULA TOMO 34 PG 138 LIBRO 1 TOMO 56 FL 299 PRT 172	X		Caldas	Samaná	Santa Barbara	Venta de Mejoras en Terreno Ajeno
4	LIBRO DE MATRÍCULA TOMO 34 PG 143 LIBRO 1 TOMO 56 FL 315 PRT 189	X		Caldas	Samaná	Las Encimadas	Declaración de Testigos Sumarios
5	LIBRO DE MATRÍCULA TOMO 34 PG 166 LIBRO 1 TOMO 56 FL 394 PRT 274		X	Caldas	Samaná		Venta de Mejoras en Terreno Ajeno
6	LIBRO DE MATRÍCULA TOMO 33 PG 156 LIBRO 1 TOMO 55 FL 63 PRT 310		X	Caldas	Samaná		Posesión Material
7	LIBRO DE MATRÍCULA TOMO 32 PG 145 LIBRO 1 TOMO 53 FL 191 PRT 313		X	Caldas	Samaná		Posesión Material
8	LIBRO DE MATRÍCULA TOMO 32 PG 192 LIBRO 1 TOMO 53 PG 430 PRT 592	X		Caldas	Samaná	California Baja	Posesión Material
9	LIBRO DE MATRÍCULA TOMO 31 PG 69 LIBRO 1 TOMO 51 PG 31 PRT 129	X		Caldas	Samaná	Costa Rica	Posesión Material
10	LIBRO DE MATRÍCULA TOMO 31 PG 74 LIBRO 1 TOMO 47 FL 226 PRT 1001 Y LIBRO 2 TOMO 8 FL 442 PRT 44	X		Caldas	Samaná	Fraguas	Derechos Herenciales
11	LIBRO DE MATRÍCULA TOMO 31 PG 111 LIBRO 1 TOMO 51 PG 220 PRT 278		X	Caldas	Samaná		Posesión Material
12	LIBRO DE MATRÍCULA TOMO 30 PG 31 LIBRO 1 TOMO 49 FL 73 PRT 17	X		Caldas	Samaná	La Esmeralda	Posesión Material
13	LIBRO DE MATRÍCULA TOMO 30 PG 71 LIBRO 1 TOMO 49 FL 255 PRT 214	X		Caldas	Samaná	Los Pomos	Posesión Material
14	LIBRO DE MATRÍCULA TOMO 30 PG 111 LIBRO 1 TOMO 49 FL 426 PRT 394	X		Caldas	Samaná	Santa Bárbara	Posesión Material
15	LIBRO DE MATRÍCULA TOMO 30 PG 174 LIBRO 1 TOMO 50 FL 248 PRT 734		X	Caldas	Samaná		Posesión Material
16	LIBRO DE MATRÍCULA TOMO 30 PG 177 LIBRO 1 TOMO 50 FL 263 PRT 749	X		Caldas	Samaná		Posesión Material

REALIZADO POR:	CAROLINA ACEVEDO GALVIS CC: 1019131498 de Bogotá D.C.
CONTRATO:	586 del 2025

Profesional Especializado Grado 20

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS

FORMATO DE APERTURA DE FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA

No.	REGISTRO ANTIGUO SISTEMA	FMI NUEVO SISTEMA	FECHA DE APERTURA	MUNICIPIO DE UBICACIÓN	ORIP	RESPONSABLE
1	LIBRO N° 1 TOMO N° 56 DE 1972	114-23739	2/27/2025	SAMANÁ	PENSILVANIA	CAROLINA ACEVEDO GALVIS

REALIZADO POR:	CAROLINA ACEVEDO GALVIS CC: 1019131498 de Bogotá D.C.
CONTRATO:	586 del 2025

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS

INVENTARIO DE LOS LIBROS DE ANTIGUO SISTEMA

No.	ORIP	LIBROS DE MATRICULA	LIBROS PRIMERO	LIBROS DE CAUSAS MORTUORIAS	LIBROS SEGUNDO	LIBROS DE EMBARGOS	LIBROS DE HIPOTECAS	LIBROS DE CANCELACIÓN DE HIPOTECAS	LIBROS DE DEMANDAS	LIBROS DE PATRIMONIO DE FAMILIA	LIBROS DE PROHIBICIONES	LIBROS DE INDICES	DUPLICADOS	D.PRIVADO	PODERES	LIBROS DE RADICADOR	PRENDA AGRARIA	LIBROS DE TESTAMENTOS	TOTAL LIBROS	OBSERVACIONES
1	PENSILVANIA	99	125	9	21	10	14	1	1	0	0	5	2	0	0	4	0	1	292	

NOTA ADICIONAL
Se toma en cuenta que el presente inventario recopila en total los libros correspondientes a los municipios de Pensilvania y Samaná

REALIZADO POR: CONTRATO.

CAROLINA ACEVEDO GALVIS
CC: 1019131498 de Bogotá D.C.
586 de 2025

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS

INVENTARIO DE LOS LIBROS DE ANTIGUO SISTEMA DE PENSILVANIA

No.	ORIP	MUNICIPIO	LIBROS DE MATRICULA	LIBROS PRIMERO	LIBROS DE CAUSAS MORTUORIAS	LIBROS SEGUNDO	LIBROS DE EMBARGOS	LIBROS DE HIPOTECAS	LIBROS DE CANCELACIÓN DE HIPOTECAS	LIBROS DE DEMANDAS	LIBROS DE PATRIMONIO DE FAMILIA	LIBROS DE PROHIBICIONES	LIBROS DE INDICES	DUPLICADOS	D.PRIVADO	PODERES	LIBROS DE RADICADOR	PRENDA AGRARIA	LIBROS DE TESTAMENTOS	TOTAL LIBROS	OBSERVACIONES
1	PENSILVANIA	PENSILVANIA	61	107	9	12	10	14	1	1	0	0	4	2	0	0	4	0	1	226	Del Libro Primero se indica que antes de 1934 se tienen 26 libros n° 1 correspondentes a sólo Pensilvania y 16 correspondientes a Pensilvania y Samaná (P y S), después de 1934 en adelante se tienen 65 libros en los cuales se conservan inscripciones sobre ambos municipios. Del Libro Segundo se indica que se tienen 2 libros antes de 1934 que trata exclusivamente de inscripciones de Pensilvania, después de dicha fecha se unen inscripciones de ambos municipios correspondientes a 10 Libros Segundo.

No.	ORIP	MUNICIPIO	LIBROS DE MATRICULA	LIBROS PRIMERO	LIBROS DE CAUSAS MORTUORIAS	LIBROS SEGUNDO	LIBROS DE EMBARGOS	LIBROS DE HIPOTECAS	LIBROS DE CANCELACIÓN DE HIPOTECAS	LIBROS DE DEMANDAS	LIBROS DE PATRIMONIO DE FAMILIA	LIBROS DE PROHIBICIONES	LIBROS DE INDICES	DUPLICADOS	D.PRIVADO	PODERES	LIBROS DE RADICADOR	PRENDA AGRARIA	LIBROS DE TESTAMENTOS	TOTAL LIBROS	OBSERVACIONES
1	PENSILVANIA	SAMANÁ	38	99	9	19	10	14	1	1	0	0	5	2	0	0	4	0	1	203	Del Libro Primero se indica que antes de 1934 se tienen 18 libros n° 1 correspondentes a sólo Samaná y 16 correspondientes a Pensilvania y Samaná (P y S), después de 1934 en adelante se tienen 65 libros en los cuales se conservan inscripciones sobre ambos municipios. Del Libro Segundo se indica que se tienen 9 libros antes de 1934 que trata exclusivamente de inscripciones de Samaná, después de dicha fecha se unen inscripciones de ambos municipios correspondientes a 10 Libros Segundo. Se tiene 1 Libro de Indice de Registro de Samaná de antes de 1934, posterior a esta fecha se une con los registros de Pensilvania.

REALIZADO POR:	CAROLINA ACEVEDO GALVIS CC: 1019134498 de Bogotá D.C.
CONTRATO:	586 de 2025